

新築

インターネット無料です！(D.U-NET。回線工事後使用可)
2月1日管理開始！オール電化物件！！エレベーター付きの物件です！！

建物外観



SECOM

セコムセキュリティシステム搭載
※鍵を一本、警備会社へお渡しいたします。

インターネット無料

Room Plan

専有面積：61.34㎡



パノラマ画像

202・LDK



202・キッチン



202・バス



202・洋室



ティエドールグラサ 202

【賃貸条件】			
賃料	120,000円		
共益費	12,500円		
駐車場	1台目	4,400円	
敷金	なし	礼金	24万円
【物件概要】 ※貸主区分：大和リビング			
所在地	石川県金沢市北町丁77番1		
間取り	2LDK	専有面積	61.34㎡
間取り詳細	LDK16.0 洋6.0 洋3.5		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	2/3階建	築年月	2024年1月
入居可能日	即入居可		
商品名	商品名		
交通	中央市場口バス停 徒歩4分		
【設備情報】			
セコムのセキュリティシステム	エアコン(2台)	温水洗浄暖房便座	
モニタ付インターホン	対面キッチン	浴室換気乾燥機	
オートロック	カードキー	ペアガラス	
防犯カメラ	追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台	
物置	室内物干し	BSアンテナ	
エレベーター	居室照明	宅配ボックス	
電気調理器(IHヒーター)	オール電化	駐輪場	
ガス種別：無し		排水：公共下水	
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
更新料1ヶ月、ルーフクリーニング料46,200円、D-roomCard料9,900円、ICカード電池(初回)1,650円			
仲介手数料	保険 有り 家財保険加入の必要があります。		
注意事項	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)・機関保証の加入が必須。(初回保証料：月額賃料等合計額×1.00%、更新：2万円/1)		



株式会社家恋 金沢駅前店

宅地建物取引業者番号：金沢(11)1865号
(公社)石川県宅地建物取引業協会会員

TEL 076-204-8002 FAX 076-204-7660

定休日：日曜日
営業時間：平日9:30~18:00 土曜9:30~17:00
お部屋探しは <https://iekoi-karen.co.jp>

■広告作成日 2024/05/08 ■融資 仲介 ■取引態様 ■取引条件有効期限 2024/05/22

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	寄付

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

お問合せコード：700131208-001-202